

BryghusNYT

"Kampen for Bryghusgrunden" - Nyhedsbrev #1 fra Bryghusgruppen

7. februar 2006

Læs i dette BryghusNYT:

- Sidste Nyt!
- Første udgave af BryghusNYT
- Til alle der har indflydelse – Skån os!
- Hvem skal imødekommes?
- Underskrifter – TAK!
- Bryghusgruppen formaliseret
- Kulturarven – Et værdifuldt økonomisk aktiv for kommunen
- Pressen og Bryghusgrunden
- Ny lokalplan, hvordan og for hvad?
- "...Vi vil gerne vise noget med byggeri"
- Næste # af BryghusNYT
- Kontakt Bryghusgruppen
- Links til "Kampen for Bryghusgrunden"
- Afmeld BryghusNYT

**Støt
"Kampen for
Bryghusgrunden"**

Giv din underskrift < [her](#) >

(www.talkingpoints.dk/underskrift.html)

Sidste Nyt!

-> **Parti på Københavns Rådhus fremsætter beslutningsforslag for en grøn, rekreativ Bryghusgrund.**

Dermed lægges der op til *ikke* at imødekomme Fonden Realdanias byggeønsker. Læs beslutningsforslaget [her](#).
< www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden_tmu_1.pdf >

-> **Bryghusgruppen** udsendte en **pressemeldelse** den 16. januar 2005. Meddelelsen, dens fakta-ark og baggrundsdokumentation kan læses [her](#).

< www.talkingpoints.dk/bryghusgruppen.html >

-> **Bondam fastholder lovnin**g på **ny legeplads**, som brugerne af den nuværende legeplads kan acceptere. Han siger til JP København, at der ikke bliver udarbejdet nogen ny lokalplan, med mindre der er fundet alternativ til børnene, som brugerne kan acceptere. Teknik- og Miljøborgmester Bondams udtalelse er naturligvis en åbning. Men den er ikke acceptabel for Bryghusgruppen og københavnere. "Kampen for Bryghusgrunden" drejer sig ikke om at finde alternativ placering af Bryghuslegepladsen. "Kampen" drejer sig om, at københavnere siger stop for byggeri (f.eks. af Realdania-kontorer) på Indre Bys havnefront. Det ville være en københavnerfjendsk handling at fratage københavnere deres fristed, herunder ikke mindst børnenes; og det ville kompromittere deres kulturarv for blot at imødekomme en privat investors drømme.

Bryghusgruppen mener, at tiden er kommet, hvor politikere må imødekomme københavnere – også når der er tale om havnefronten. Derfor opfordrer Bryghusgruppen borgmesteren til at gå i dialog med henblik på at skabe et enestående byrum på Bryghusgrunden i harmoni med det enestående sammenhængende kulturmiljø til glæde for alle. Bondam har bl.a. udtalt sig til [JP København](#). Se artiklen [her](#).

< www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden_debatten_20.pdf >

-> **Fonden Realdanias adm. dir. afviser, at der kan anlægges park** på Bryghusgrunden. Vi har købt grunden for at opføre et byggeri på grunden, der bl.a. skaber bedre forbindelse mellem havnen og Strøget, siger altså Fonden Realdanias administrerende direktør! Se udtalelserne i [JP København](#) [her](#).

< http://www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden_debatten_21.pdf >

-> **Bygningskulturelt Råd**, en sammenslutning af danske organisationer inden for det byggede miljø, har i en længere artikel i Politiken slået til lyd for, at Danmark burde begynde at frede hele bymiljøer og gadebilleder, der har særlige kulturarvsværdier.

< Artiklen: www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden_gadebilledet.pdf >

-> **Vartov Fritidshjem** og **Den Classenske Legatskole**, der i årtier har benyttet Bryghuslegepladsen som deres eneste udendørs fristed for fysisk og rekreativ udfoldelse, udtrykker berettiget bekymring for fremtiden uden Bryghusgrunden. Det gør de i JP København.

< www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden_debatten_20.pdf >

-> **Københavnske politikere** diskuterer den 9. feb. '06 en **ny kommunal motionsstrategi** "København – En by i bevægelse." Man ser det ikke umiddelbart, men **Vester Voldgade** (hvor Bryghusgrunden ligger forenden ved havnefronten) er en **københavnsk "BØRNEGADE"**: skole, fritidshjem, børnehaver. Bryghusgruppen mener, at Bryghuslegepladsen er en forudsætning for at kunne tilbyde kvarterets børn let tilgængelige fysiske og rekreative udfoldelsesmuligheder i fritiden såvel som i skoletiden eller i institutionerne. Tidsskriftet Helse skriver i en artikel om børns motion, at det er "af stor betydning, at man i nærmiljøet lægger forholdene til rette med henblik på at børn og unge kan være fysisk aktive." Derfor er det vigtigt, at Bryghuslegepladsen bevares på Bryghusgrunden.
< Læs kommunens motionsstrategi [her](#). Læs Helses artikel [her](#). >

-> **Se også artikler i Bryggebladet, City Avisen, Vesterbro Bladet, Arbejderen.**

Første udgave af BryghusNYT

Velkommen til første udgave af BryghusNYT.

BryghusNYT er Bryghusgruppens nyhedsbrev, hvor interesserede kan følge "Kampen for Bryghusgrunden." Er du ikke helt inde i sagen, kan vi fortælle, at sagen drejer sig om, hvorvidt det sidste friareal på Indre Bys havnefront i København skal bebygges. Bryghusgrunden ligger for enden af Vester Voldgade mellem Langebro og Frederiksholms Kanal. Kvarteret udgør et af de mest værdifulde københavnske kulturarvsmiljøer med en lang række historiske og arkitektoniske perler såvel som et i international målestok enestående sammenhængende kulturmiljø. Derudover har arealet i fire årtier huset en af Indre Bys få legepladser og har udgjort kvarterets frirum for hundredvis af børn i børnehave, skole og fritidshjem. Nu er Bryghusgrunden imidlertid blevet købt af Fonden Realdania, der ønsker at bygge på grunden, bl.a. eget hovedkontor, kontorer til Dansk Arkitekturcenter, en udstillingshal og boliger.

Bryghusgruppens formål er at kæmpe for, at dette lille stykke københavnske historie bevares som fristed for københavnernes i harmoni med områdets enestående karakter. Bryghusgruppen har formuleret en vision og et idéudkast.

Se mere på Bryghusgruppens hjemmeside "Kampen for Bryghusgrunden" [her](#).

< www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden.html >

Til alle der har indflydelse -

Titlen på Bryghusgruppens seneste plakat er "Skån os!" Plakaten appellerer til alle, der kan påvirke beslutningen om Bryghusgrundens fremtid, om at tage parti for Bryghusgruppens og københavnernes argumenter for at bevare Bryghusgrunden som et grønt fristed i harmoni med det historiske miljø og til gavn for København og københavnere, herunder deres børn. Se plakaten [her](#). Print den ud. Og sæt den op over alt!

< Skån os! www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden_skaan_os.pdf >
< Andre kampagneplakater, se: www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden.html >

Hvem skal imødekommes?

Den 14. oktober 2005 annoncerede Adm. Dir. i Ørestadsselskabet, Jens Kramer Mikkelsen, stolt og glad, at han havde solgt Bryghusgrunden ved Indre Bys havnefront. Ti år tidligere blev Kramer Mikkelsen som overborgmester enig med sine kommunale kolleger om, at Bryghusgrunden kun kunne anvendes til offentlige formål. De blev også enige om, at der ikke måtte bygges kontorer og boliger. Hvordan Kramer Mikkelsen nu, i sin nye rolle, upåagtet af sin "egen" lokalplan ukritisk sælger Bryghusgrunden til Fonden Realdania, der ikke er en offentlig institution, og som ikke har planer om at bygge til offentlige formål, er en gåde for Bryghusgruppen og dens mange sympatisører.

Ligeledes den 14. oktober 2005 udsender Fonden Realdania en pressemeddelelse om købet. I denne meddelelse fortæller Fonden, at man vil bygge kontorer, boliger og udstillingshal. Kontorerne skal bl.a. benyttes af Dansk Arkitektur Center (DAC) samt Fonden Realdanias hovedkvarter.

Realdania skriver videre, at "hensigten er, at byggeriet gennem sine aktiviteter og sin arkitektoniske udformning bliver en attraktion for et stort udsnit af befolkningen."

Bryghusgruppen spørger, hvornår et kontorbyggeri sidst har været en attraktion for "et stort udsnit af befolkningen"?

Den arkitektoniske og for københavnere kedelige anvendelse af Kalvebod Brygge (mellem Langebro og Fisketorvet) er blevet forklaret med, at Københavns Kommune på daværende tidspunkt var i akut pengenød og var tvunget til hurtigst muligt at afsætte havnefronten til højstbydende. Nu er det tilsyneladende Ørestadsselskabets økonomi, Kramer Mikkelsen vil bruge som pisk over københavnere. Men Bryghusgruppen har på københavnernes vegne valgt at stå frem og sige NEJ. Enough is enough! Nu er det borgernes tur!

Alt i alt synes Fonden Realdanias eneste reelle målsætning at være at sikre sig sin bid af havnefronten. Det rejser det moralske spørgsmål, hvorvidt Københavns Kommune alene skal være imødekomende over for en privat investor. Eller hvorvidt Københavns Kommune nu burde imødekomme borgerne, børnene og det århundreder gamle og helt unikke kulturarvsmiljø omkring Bryghusgrunden.

Bryghusgruppens svar er indlysende.

Fonden Realdania har slået sig op som en fond for almenvellet. Fonden taler om borgerinddragelse; betydningen af gode byrum; livskvalitet i lokalområdet; lokal forankring; og opbakning i lokalsamfundet. Det er gode dyder som Bryghusgruppen til fulde bakker op om. Og Fonden Realdania har mange gange støttet projekter og initiativer til fordel for kulturarven. Derfor spørger Bryghusgruppen afslutningsvist, hvorfor disse dyder tilsyneladende skal tilsidesættes på Bryghusgrunden.

Bryghusgruppen kan forsikre Fonden Realdania om, at man er parat til at gå i positiv og konstruktiv dialog med Fonden om en København- og københavnervenlig anvendelse af Bryghusgrunden.

Læs mere om Fonden Realdania [her](#) eller på Fondens egen [hjemmeside](#).

< www.talkingpoints.dk/realdania.html > < www.realdania.dk >

Underskrifter - Tak!

Tusind TAK!

Midt i december '05 indledte Bryghusgruppen en underskriftindsamling dels for at protestere mod Realdanias ønsker om at bygge på Bryghusgrunden og dermed nedlæggelse af Bryghuslegepladsen, og dels for at promovere Bryghusgrunden som et grønt område i harmoni med den værdifulde kulturarv. Bryghusgruppen har valgt at gå langsomt frem. Alligevel har Bryghusgruppen i midten af januar cirka 2000 indsamlede underskrifter. I løbet af de kommende måneder vil Bryghusgruppen på strategisk valgte tidspunkter intensivere underskriftindsamlingen.

Bryghusgruppen vil gerne takke de flere og flere forretninger, der har underskriftlister liggende fremme. Støder man ikke i de kommende måneder på en underskriftindsamler, kan man altid besøge Bryghusgruppens hjemmeside og derfra bidrage med sin underskrift. Klik her og gå direkte til [underskriftsiden](#) på Bryghusgruppens hjemmeside.

< Underskrifter: www.talkingpoints.dk/underskrift.html >

Bryghusgruppen formaliseret

Bryghusgruppen har fungeret siden november 2005. Men på opfordring fra bl.a. politikere på Københavns Rådhus formaliseredes Bryghusgruppen den 10. januar. Den er nu en almindelig forening/borgergruppe, hvor alle, der deler gruppens formål og vision, kan bidrage til og deltage i gruppens arbejde.

Bryghusgruppens vedtægter og formål kan læses [her](#).

< "Kampen for Bryghusgrunden:" www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden.html >
< Vedtægter og formål: www.talkingpoints.dk/bryghusgruppen.html >

Kulturarven – Et værdifuldt økonomisk aktiv for kommunen

... siger Fonden Realdania og Kulturarvs-styrelsen (Kulturministeriet)

I rapporten "Kulturarv – En værdifuld ressource for kommunernes udvikling" dokumenterer Fonden Realdania og Kulturarvsstyrelsen, at den 'faste materielle' kulturarv (det vil bl.a. sige fredede og bevaringsværdige bygninger samt geografisk afgrænsede kulturmiljøer, der har særlige kulturhistoriske kvaliteter som f.eks. historiske byrum) i vor tid udgør en værdifuld ressource i kommunernes konkurrence om at tiltrække borgere, erhvervsvirksomheder og turister.

Rapportens konklusioner sammenfattes under følgende overskrifter:

- Kulturarven skaber lokal udvikling;
- Kulturarven tiltrækker borgere;
- Kulturarven understøtter erhvervsudvikling;
- Kulturarven tiltrækker turister;
- Borgere ønsker en aktiv kulturarvspolitik; og
- Kulturarven giver identitet.

Fonden Realdania og Kulturarvsstyrelsen fremlægger en overbevisende argumentation for, at bevarelse af den unikke kulturarv bør indgå som centrale elementer i kommunernes planlægning.

Bryghusgruppen støtter disse betragtninger og konklusioner og hævder, at Frederiksholms Kanal-kvarteret er et af Københavns mest værdifulde kulturarvmiljøer. Derfor, mener Bryghusgruppen, ville det være forbundet med betydelig risiko at forsøge sig med nybyggeri på Bryghusgrunden, hvilket i øvrigt de sidste godt 125 års kamp om Bryghusgrunden vidner om ([se kronik](#)). Derimod vil Bryghusgruppens vision om at etablere et grønt areal på Bryghusgrunden ikke blot bevare det eksisterende kulturarvmiljø, men tilmed bidrage til at gøre kulturarvmiljøet endnu skønnere og fremtræde endnu mere unikt ganske enkelt, fordi man ikke udfordrer det, men lader det komme til sin ret.

I relation til denne rapport og i diskussionen om kulturarven generelt mangler Bryghusgruppen og de mange københavnere, der støtter op om "Kampen for Bryghusgrunden," svar på...

...hvorfor Fonden Realdania i et af Københavns mest værdifulde kulturarvmiljøer ønsker at bygge nye kontorer (bl.a. til eget hovedkvarter) frem for at leve op til deres påståede almenvelgørende mission og i stedet tilbyde at anlægge et grønt fri- og byrum for københavnere, herunder deres børn, og derigennem bidrage til en varig bevarelse af dette unikke miljø.

Læs rapporten fra Fonden Realdania og Kulturarvsstyrelsen [her](#).

< Kronik: www.talkingpoints.dk/bryghushave.html >

< Realdania og Kulturarvsstyrelsens rapport: www.kulturarv.dk/kulturarv/kulturarv_kommuner/rapporten/index.jsp >

Pressen og Bryghusgrunden

Den trykte såvel som den elektroniske presse har gjort sit til at bringe "Kampen for Bryghusgrunden" til offentlighedens åsyn. Her er blot nogle af de medier, der på den ene eller anden måde indtil videre dækker sagen:

Jyllandsposten, Politiken, Berlingske Tidende, Bryggebladet, City Avisen, Østerbro Avis, Lokalavisen for Nørrebro og Nord-Vest, Amagerbladet, Dragør Avis, Vesterbro Bladet, Arbejderen, DR/Københavns Radio, TV2/Lorry. Derudover indgår "Kampen for Bryghusgrunden" nu i pressereferater hos en lang række organisationer, institutioner, kommunale web-sites, faglige blade, lokale nyhedssites osv.

Dette vidner om, at "Kampen for Bryghusgrunden" er en københavnersag. Se hvordan pressen hidtil har dækket "Kampen for Bryghusgrunden" [her](#).

< Artikler, interviews og debatindlæg: www.talkingpoints.dk/dokumentation.html >

Ny lokalplan – Hvordan og for hvad?

Københavns Kommunes Plan & Arkitektur forvaltning har bekræftet over for Bryghusgruppen, at en evt. realisering af Fonden Realdanias byggeri af kontorer, boliger og udstillingshal vil forudsætte en ny lokalplan for Bryghusgrunden, dens havnefront og opfyldning i havnebassinet.

Fonden Realdanias planer for byggeri på Bryghusgrunden strider på væsentlige og centrale punkter mod den gældende lokalplan.

Om københavnske lokalpolitikere er villige til helt at fravige de grundlæggende principper i den gældende lokalplan for at imødekomme Fonden Realdanias ønsker er det alt for tidligt at vurdere. Dog har flere politikere udtrykt interesse for Bryghusgruppens visioner.

Det man imidlertid bør stille sig som spørgsmål er, hvornår københavnske politikere tør træde frem og erkende, at de rent faktisk mener, at tiden er kommet til at imødekomme københavnernes, når det gælder udnyttelsen af den historiske havn og bevarelse af den enestående kulturarv. Hidtil er det overvejende bygherrer og private investorer, der er lykkedes i deres kur på Rådhuset. Ingen skal imidlertid være i tvivl om, at københavnernes og Bryghusgruppen vil gøre sit til at overbevise beslutningstagerne om, at nu er det borgernes tur.

Vil man læse om alle faserne i en lokalplansproces kan man læse Bryghusgruppens beskrivelse [her](#).

< Lokalplanprocessen: www.talkingpoints.dk/nylokalplan.html >

"...Vi vil gerne vise noget med byggeri"

Direktør i **Fonden Realdanias datterselskab Realea A/S** (der skal stå for et evt. nyt kontorbyggeri) siger til [Jyllandspostens sektion Ejendomme](#), "at det *da* er hensigten at bygge på bryghusgrunden" underforstået, at Realdania ikke har købt Bryghusgrunden for at anlægge en park.

4000 kvadratmeter til Dansk Arkitektur Centers administration. Det samme antal kvadratmeter til Realdanias administration og derudover en udstillingshal til centret, fortæller han. Direktøren tilføjer, at han da godt ved, at det er et følsomt sted at bygge. Men tilføjer, at "vi gerne vil vise noget med byggeri."

Men hvorfor er tanken om et københavnsk fristed i dette enestående kvarter nu også så frygtelig en tanke for Fonden Realdania? Bryghusgruppen appellerer til Fonden Realdanias ledelse, bestyrelse og repræsentantskab: Hvis det er et spørgsmål om at "vise noget med byggeri," så vær sød ikke at vise jeres talenter på Bryghusgrunden. Det kunne jo – i al respekt - være, at jeres talenter ikke rakte eller, at jeres talent ikke ville blive billigt af københavnernes på netop dette unikke sted.

I stedet for byggeri kunne Fonden Realdania - *for evigt* - komme til at stå i københavnernes og danskernes hjerter som en sand velgører over for almenvellet, hvis man skrinlagde ønsket om eget havnedomicil på Bryghusgrunden og i stedet gik i positiv og konstruktiv dialog med Bryghusgruppen, københavnernes og kommunen om at anlægge det 21. århundredes anlæg i harmoni med Bryghuskvarterets fantastiske kulturarv og det i særklasse sammenhængende kulturmiljø ved Frederiksholms Kanal.

Måske Fonden Realdania har glemt, at deres egen definition på det byggede miljø (udover byggeri) fremhæver: PLADSER - PARKER - ANLÆG. Det ville være en fremtidsorienteret og historisk beslutning, hvis Fonden Realdania tog en tænkepause og vendte tilbage som sande velgørere, med en beslutning om at ville bidrage til Københavns bevaring af sin kulturarv til glæde for alle.

Læs hele JP Ejendommens artikel [her](#). < www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden_debatten_19.pdf >

Næste udgave af BryghusNYT

Forventes udsendt omkring 1. marts 2006.

Kontakt Bryghusgruppen

Talsmænd: Jesper Egevang (3312 7569/3055 1454) Leif Vangdrup (3313 8585)

E-mail: bryghusgrunden@talkingpoints.dk

Adresse: Bryghusgruppen, att.: Jesper Egevang, H. C. Andersens Boulevard 47, 5. th., 1553 København V.

Links til "Kampen for Bryghusgruppen"

Kampen for Bryghusgrunden < home >	< www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden.html >
Bryghusgruppen	< www.talkingpoints.dk/bryghusgruppen.html >
Dokumentation	< www.talkingpoints.dk/dokumentation.html >
Debatten	< www.talkingpoints.dk/debatten.html >
"Kongens Bryghushave"	< www.talkingpoints.dk/bryghushave.html >
Billeder fra Bryghusmiljøet	< www.talkingpoints.dk/billeder.html >
Quick poll	< www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden.html >
UNDERSKRIFTINDSAMLING	< www.talkingpoints.dk/underskrift.html >
Historisk Tidstavle	< www.talkingpoints.dk/tidstavle.html >
Arkitekternes kamp på Frederiksholm	< www.talkingpoints.dk/frederiksholm.html >
Fonden Realdania (Bryghusgruppens analyse)	< www.talkingpoints.dk/realdania.html >
Lokalplan	< www.talkingpoints.dk/nylokalplan.html >
Havnetunnel	< www.talkingpoints.dk/havnetunnel.html >
Satellite Tour til Bryghusgrunden	
Kræver installation af Google Earth (få det her...)	< www.talkingpoints.dk/bryghusgrunden_satellit_1.kmz >

Afmeld BryghusNYT

< Ønsker du ikke at modtage BryghusNYT fremover, send da blot en svarmail til denne mail (egevang@pc.dk) >

Bryghusgruppen – 7. februar 2006