

Tendens: Realdanias domicil er en ommer

Af Michael Stoltze

Hallo! Er der en doktor til stede?

Sådan fik jeg trang til at råbe, da jeg for kort tid siden så visionen for Realdanias store domicil og multihus på Christians Brygge ved havnefronten i hjertet af København.

Vores hovedstad galopperer derudad og vokser i disse år med en hidtil uset hast. Der er gang i København, og det er dejligt.

Vi bor i stadig større omfang i byer, og vi vil have del i byens liv og muligheder. Men vi vil også have læ, lys og grønt omkring os, for vi føler os ufri i en by uden åndehuller. Det er ikke tilfældigt, at film i New York tit udspiller sig i eller omkring Central Park. Der skal være grønne områder helt ind i hjertet af de største byer. Ellers trives vi ikke.

I forbindelse med planlægningen af den helt nye bydel på Nordhavnshalvøen sagde overborgmester Ritt Bjerregaard og teknik- og miljøborgmester Klaus Bondam for kort tid siden, at Københavns Kommune skal lære af de fejlslagne byggerier i byen gennem de senere år. Kommunen skal tænke grønne og bæredygtige tanker ind i hovedstadens udvikling. Smukt og rigtigt.

Virkeligheden har hidtil været en anden. Københavns ansvarlige politikere har ikke været nok opmærksomme på, at et sundt hjerte i en sund krop er lige så vitalt for en storby som for et menneske. Placeringen af Realdanias domicil er et eklatant eksempel, som fuldkommen strider mod de rigtige tanker, Bjerregaard og Bondam nu udbreder sig om.

Jeg har generelt stor sympati for Realdanias engagement rundt omkring i Danmark, hvor fonden gør en enestående indsats. Men med byggeriet på Bryghusgrunden er fonden på vej med en brøler, der som en blodprop lige i hjertet af København vil smadre kulturmiljøet og ødelægge mulighederne for at skabe mere liv ved havnefronten.

I dag er Bryghusgrunden det eneste åbne grønne åndehul, der er tilbage ud mod havnefronten ved den indre by. Samtidig er kulturmiljøet omkring arealet enestående varieret med blandt andet Christian IV's markante bryghus, den lave materielgård, Søren Kierkegaards Plads, Den Sorte Diamant, vandet og de smukke bygninger på den anden side af havneløbet som faste holdepunkter.

Derfor: Bryghusgrunden bør friholdes og udvikles fra sin nuværende pauvre tilstand til et attraktivt, åbent og offentligt tilgængeligt grønt område med ro, lys, læ og muligheder for masser af liv i det fri nær vandet. Selvfølgelig. Her skal børn kunne lege på byens bedste legepladser, og her skal såvel unge, studerende, arbejdende som ældre kunne føle sig fri og hjemme. Som var det et stykke af dejlige Kongens Have ved havnen. Og – ja – det ville klæde Realdania at være den glade giver.

Jeg har intet imod ny arkitektur og anderledes udtryk, som moderne materialer og teknikker muliggør. Men vi behøver ikke at være så PH'ske i vores visioner, at vi regner alt gammelt for noget lort eller smadrer indtrykket af det gamle ved at placere det nye tankeløst.

Naturen og det grønne skal ind i byen. Jeg er overbevist om, at Bjerregaard og Bondam har fat i noget rigtigt med deres tanker om udviklingen af Nordhavnshalvøen. Men nu skal Københavns Kommune og de ansvarlige politikere og bygherrer vise, at de flotte nationale og grønne ideer kan føres ud i virkeligheden.

København skal være til at bo, arbejde, ånde, leve og være i. Hjertet skal være sundt og stærkt og resten af kroppen smuk og dejlig. Kuren er blandt andet at tænke natur og grønne områder ind i byens udvikling. Det kan sagtens lade sig gøre at forene dette med ny, stor og spændende arkitektur.

Projektet på Christians Brygge er forkeret. Det er naturligvis en attraktiv adresse. Men hvorfor vil Realdania begave byen med sådan en stabel fejlbragte kasser? Og hvorfor skal nye bygninger i København partout ligne kasser og kvæle det grønne?

Jeg har en bedre idé: Kast blikket på Nordhavnshalvøen, og tænk i stor, nyskabende og mere organisk arkitektur, der vil noget. Gør op med kassebyggeriet. Her ved indsejlingen til byen kunne Realdania bygge et flot og markant domicil. Et stolt og stærkt vartegn med lys og luft omkring sig. Og gør så samtidig noget godt for det grønne i hjertet af København.

Det vil være medicin, der dur, mod byens hjerteproblemer.

debat@pol.dk

Michael **Stoltze** er forfatter, biolog og ph.d.

Citat

Vi behøver ikke at være så PH'ske i vores visioner, at vi regner alt gammelt for noget lort eller smadrer indtrykket af det gamle ved at placere det nye tankeløst